

Wat mag je verwachten bij het in gebruik nemen van een appartement?

Als cliënt van zijn er drie scenario's voor het in gebruik nemen van een appartement;

1. je bent al cliënt en gaat verhuizen omdat we dat van je vragen
2. je wilt zelf verhuizen
3. je bent een nieuwe cliënt.

De 3 mogelijkheden zijn hieronder uitgewerkt.

Met dit overzicht komen alle oude reglementen en huisregels te vervallen!

	Cliënt verhuist vrijwillig	Cliënt verhuist op verzoek Gors	Cliënt is nieuw
De verhuizing	Zelf regelen	Gors regelt de verhuizing met verhuisbedrijf Caljouw. Een andere voorkeur van de cliënt komt voor eigen rekening.	Nieuwe cliënt regelt zelf de verhuizing
Vloerafwerking	Gors draagt zorg voor een vloerafwerking, veelal PVC vloeren. Als deze er nog is en bij opname goed genoeg bevonden is, blijft deze liggen. Gors bepaalt de keuze van de vloer.	Gors draagt zorg voor een vloerafwerking, veelal PVC vloeren. Als deze er nog is en bij opname goed genoeg bevonden is, blijft deze liggen. Gors bepaalt de keuze van de vloer.	Gors draagt zorg voor een vloerafwerking, veelal PVC vloeren. Als deze er nog is en bij opname goed genoeg bevonden is, blijft deze liggen. Gors bepaalt de keuze van de vloer.
Gordijnen	Gors draagt zorg voor de overgordijnen, deze zijn altijd brandvertragend. Als de gordijnen nog aanwezig zijn en bij opname goed genoeg bevonden zijn, blijven deze hangen. Cliënt kan ook voor eigen rekening een eigen keuze maken. Voorwaarde is dat de gordijnen brandvertragend moeten zijn.	Gors draagt zorg voor de overgordijnen, deze zijn altijd brandvertragend. Als de gordijnen nog aanwezig zijn en bij opname goed genoeg bevonden zijn, blijven deze hangen. Cliënt kan ook voor eigen rekening een eigen keuze maken. Voorwaarde is dat de gordijnen brandvertragend moeten zijn.	Gors draagt zorg voor de overgordijnen, deze zijn altijd brandvertragend. Als de gordijnen nog aanwezig zijn en bij opname goed genoeg bevonden zijn, blijven deze hangen. Cliënt kan ook voor eigen rekening een eigen keuze maken. Voorwaarde is dat de gordijnen brandvertragend moeten zijn.
Muren en plafond	Muren en plafond worden in principe wit opgeleverd, gaatjes zijn	Muren en plafond worden in principe wit opgeleverd, gaatjes zijn	Muren en plafond worden in principe wit opgeleverd, gaatjes zijn

Wat mag je verwachten bij het in gebruik nemen van een appartement?

	gestopt. Een kleur aanbrengen is toegestaan maar bij vertrek moet het weer wit worden opgeleverd door de cliënt en de eventuele gaatjes zijn opgevuld. De vertrekkende cliënt kan dit ook door Gors laten verzorgen tegen betaling van de kosten.	gestopt. Een kleur aanbrengen is toegestaan maar bij vertrek moet het weer wit worden opgeleverd door de cliënt en de eventuele gaatjes zijn opgevuld. De vertrekkende cliënt kan dit ook door Gors laten verzorgen tegen betaling van de kosten	gestopt. Een kleur aanbrengen is toegestaan maar bij vertrek moet het weer wit worden opgeleverd door de cliënt en de eventuele gaatjes zijn opgevuld. De vertrekkende cliënt kan dit ook door Gors laten verzorgen tegen betaling van de kosten
Kabel, internet, telefoon	Door de cliënt zelf te regelen	Door de cliënt zelf te regelen	Door de cliënt zelf te regelen
Zorghulpmiddelen	Indien de zorghulpmiddelen noodzakelijk zijn door de beperking van de cliënt (WLZ) voorziet Gors in de zorghulpmiddelen.	Indien de zorghulpmiddelen noodzakelijk zijn door de beperking van de cliënt (WLZ) voorziet Gors in de zorghulpmiddelen.	Indien de zorghulpmiddelen noodzakelijk zijn door de beperking van de cliënt (WLZ) voorziet Gors in de zorghulpmiddelen.

Voor het tussentijds vervangen van de vloerafwerking of de gordijnen geldt het volgende:

Vervanging van de vloerafwerking en/of de gordijnen vindt plaats nadat de onderhoudsdienst de woning heeft opgenomen en aangeeft dat vervanging noodzakelijk is.

Gors gaat er van uit dat iedere cliënt het appartement naar behoren gebruikt. Schade aangebracht door de cliënt komt ook voor rekening van de cliënt.